

建主連絡済

4061

第1号の2様式(表面) (B5)



確認年月日  
および番号

第 号

RC

法定容積率 80%  
建ぺい率 21.17%  
法定容積率より容積率 300%  
容積率 274.2%  
(法定面積 × 2)

建築設計画概要書 61.3.31.

建築主	氏名	株式会社 松 鶴 代表取締役 小松 信明		
	住所	東京都千代田区永田町2-10-2 秀和永田町TBRビル		電話 番
敷地の位置	地名地番	東京都世田谷区 北沢 町 5 丁目 676-18番地		
	用途地域	商業・住居・準工業・工業	その他の区域、地域、地区、街区	第 種容積地区
	防火地域	防火 準防火		第3種高度地区
主要用途	店舗・診療所	工事種別	新築・増築・改築・(その他)	
申請にかかる物	高さ	地上 12.1 m	地下 m	
	階数	地上 4 階	地下 階	
	構造	鉄筋コンクリート 造 一部 造		
		申請部分	申請以外の部分	合計
敷地面積	72.39 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	72.39 m <sup>2</sup>	
建築面積	57.8 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	57.8 m <sup>2</sup>	
延べ面積	187.03 m <sup>2</sup> + 9.6 = 196.63	0 m <sup>2</sup>	187.03 m <sup>2</sup> + 9.6 = 196.63	
設計者	事務所	株式会社 白鳳建築設計事務所		
	所在地	東京都中央区八丁堀2丁目1番7号	電話	552-313/番
	氏名			
施工者	事務所			
	所在地	未定	電話	番
	氏名			
代理者	事務所	株式会社 白鳳建築設計事務所		
	所在地	東京都中央区八丁堀2丁目1番7号	電話	番
	氏名	東京都中央区八丁堀2丁目1番7号		

# 証 明 書

1. 建築確認申請書  
受付年月日番号 昭和61年 2月18日 第S60確建4061号
2. 建築主氏名 (株)松薫  
代 小松 信明
3. 敷地地名地番 世田谷区 北沢5丁目 676番地 18
4. 用途及工事種別 用 途 店、診療所、事務所  
工事種別 新
5. 規 模 敷地面積 72.39㎡  
建築面積 57.80㎡  
延べ面積 197.03㎡  
(注) 小数点第3位以下切り捨て
6. 構 造 RC  
地上 4階 地下 階
7. 確 認 済 証 昭和61年 3月31日 第S60確建4061号  
交付年月日番号 世田谷区建築主事
8. 検 査 済 証 昭和62年 1月 5日 第S60確建4061号  
交付年月日番号 世田谷区建築主事

世砧街証 第 143 号

上記は台帳に記載されている内容と相違ないことを証明します。

令和 7年 7月11日

世田谷区長

保坂展

