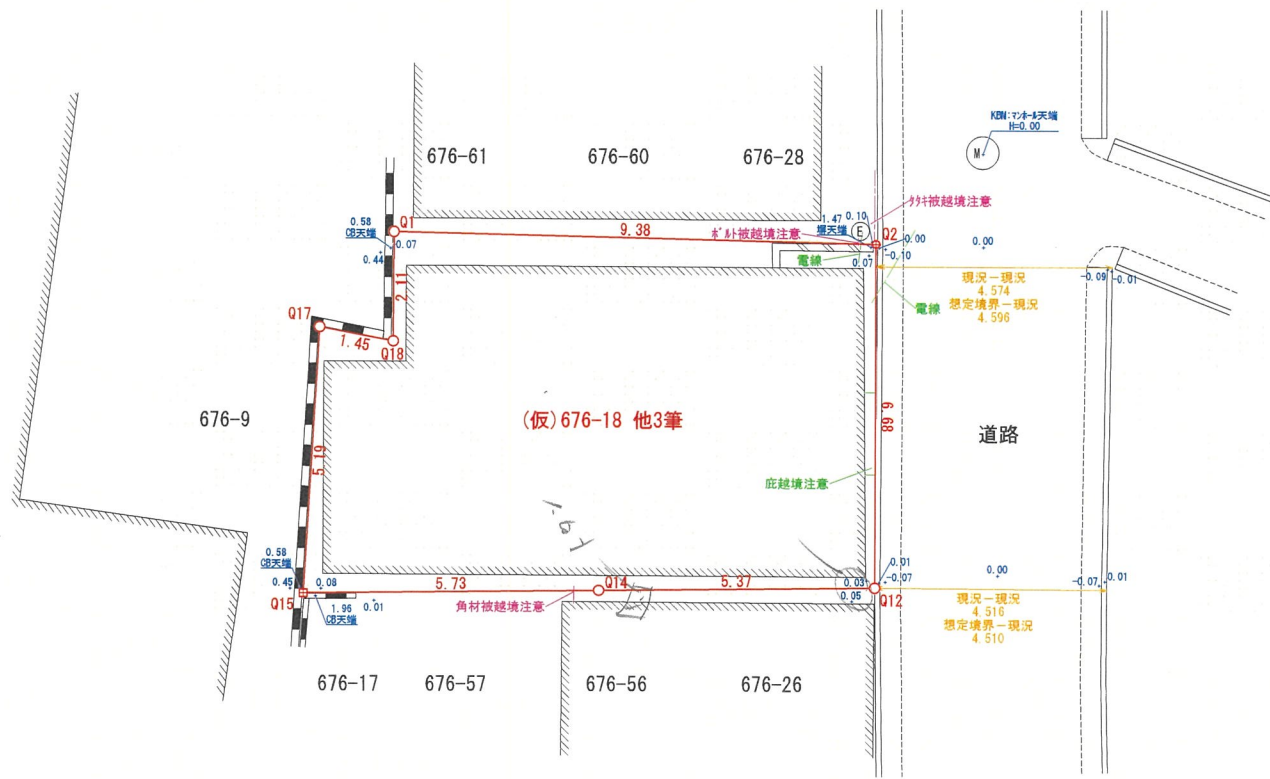
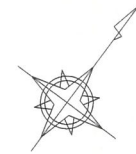


- ① 本図面は隣地の立会いを伴わない仮の現況測量図です。
- ② 隣地立会いによる各境界の確認後、境界点・辺長・地積等に
変更が生じる可能性があります。
- ③ 本図面記載の境界面積を以って 売買対象面積を確定することはできません。
- ④ 道路後退のある場合、本図面に表示された道路境界は暫定であり、
正確な道路境界を確定するには関係機関との協議が必要です。
- ⑤ 公図と現地が異なる場合、法務局出張所への事前相談が必要です。



座 標 求 積 表

地番	(仮)676-18 他3筆		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn
Q2	297.666	296.800	-9.600349
Q1	292.261	289.129	-2056.468907
Q18	290.554	290.381	-678.779846
Q17	289.923	289.073	-1436.370946
Q15	285.585	291.923	-256.189819
Q14	289.046	296.495	1989.077635
Q12	292.293	300.779	2592.828007
		倍面積	144.495776
		面積	72.2478879
		地積	72.24 m ²
		坪数	21.85
		合計	72.2478879

本図は現況を測量したものであり
境界確認は行っておりません。
本図記載の面積より増減する可能性
があります。
令和 7年 8月 5日現在

凡 例	
□	石杭
⊙	区コンクリート杭
⊠	区金属標
○	区紙
○	コンクリート杭
⊠	金属標
⊙	紙
○	刻み
•	計算点

所 在	世田谷区北沢五丁目676番18 他3筆		
図 面 名	仮測量図	縮 尺	1 / 100
測量年月日	令和 7年 8月 4日		
作成年月日	令和 7年 8月 5日		
作 成 者	東京都港区虎ノ門三丁目4番10号 虎ノ門35森ビル 登録番号 登録第(1)-37248号 株式会社 キャストクローバルサーベイ		

測地系	任意座標系
縮尺係数	0.999903