

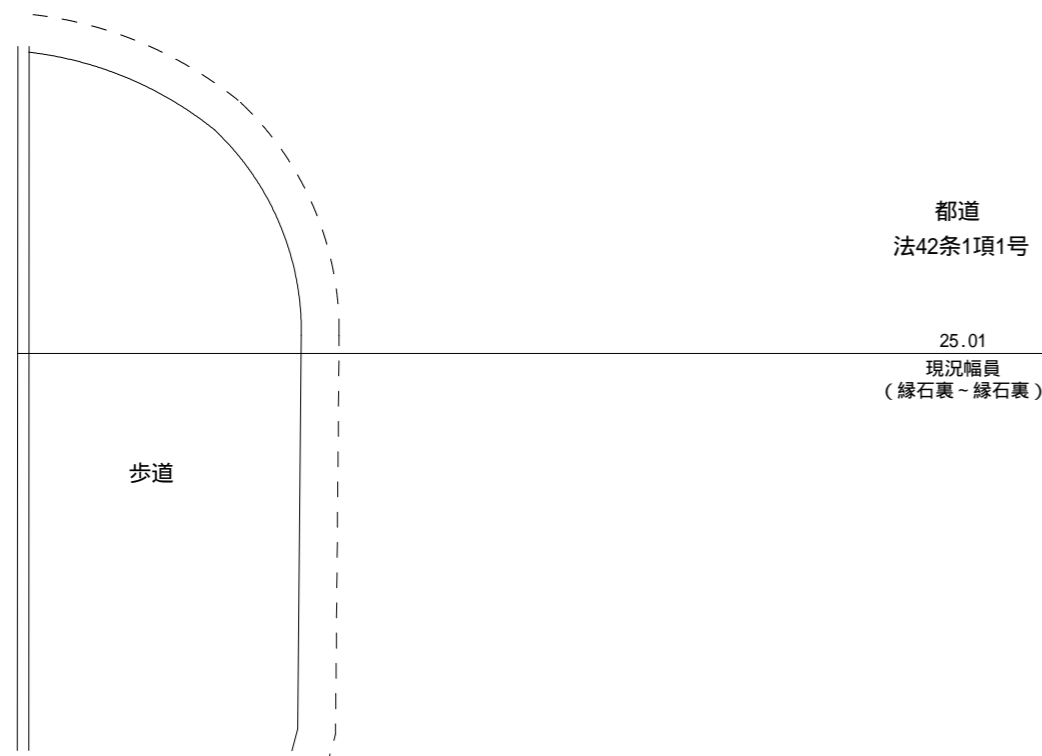
土地現況仮測量図

土地の所在
杉並区荻窪二丁目124番2



求積表

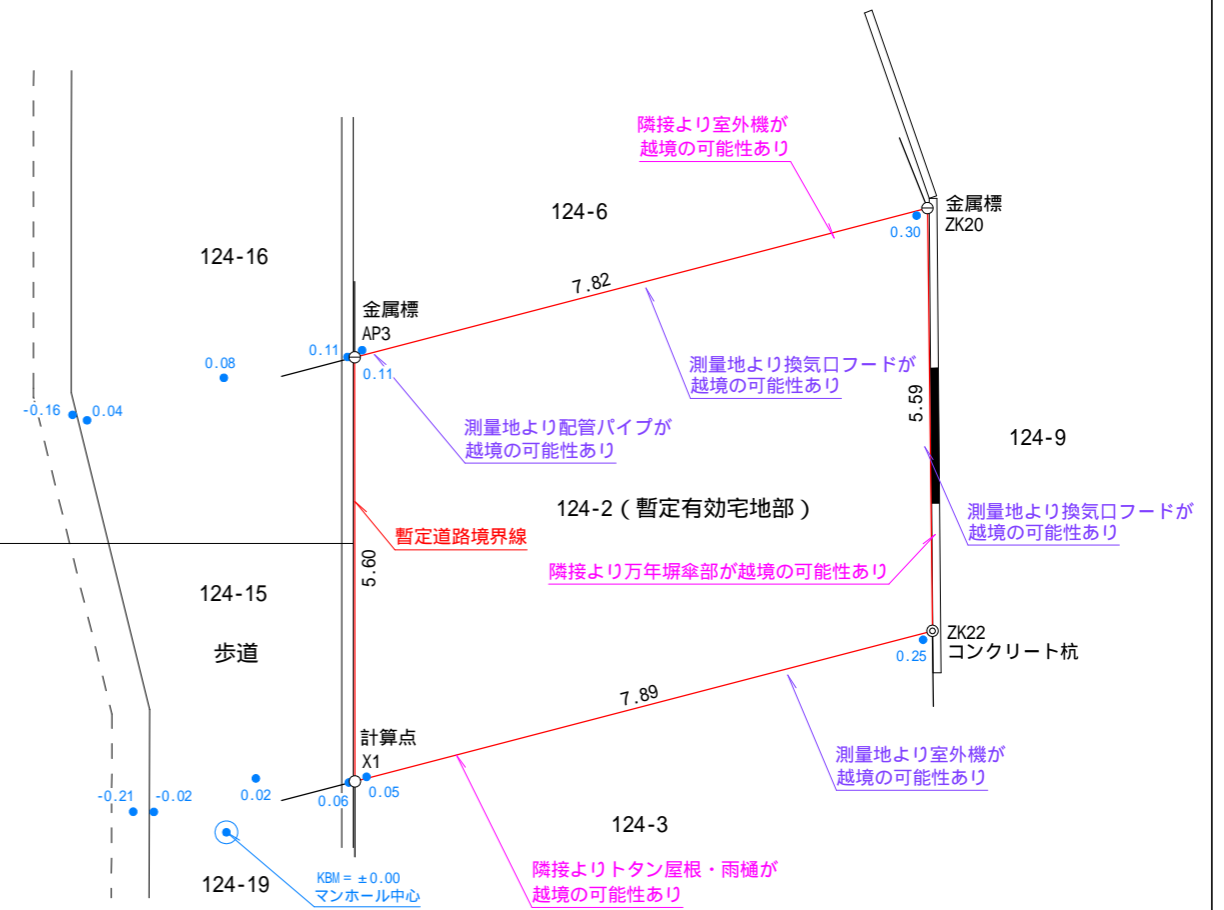
地番	124-2 (暫定有効宅地部)			
測点名	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
X1	522.512	520.086	8.088	4226.077056
ZK22	525.599	527.350	6.379	3352.796021
ZK20	531.120	526.465	-8.088	-4295.698560
AP3	528.060	519.262	-6.379	-3368.494740
			倍面積	-85.320223
			面積	42.6601115
			地積	42.66 m ²
			坪数	12.90 坪
			公算面積	45.60 m ²
			差異	- 2.94 m ²



AP3 : 金属標



ZK20 : 金属標



X1付近写真



ZK22 : コンクリート杭

< 本仮測量図作成の前提条件および取扱上の注意事項 >
 図中境界以外の情報(建築線・用途地域線・都市計画等)においては、令和6年6月7日時点で、当該関係部署にて確認した情報ではありますが、申請者様また設計者様(資格者様)において、改めて内容確認の上建築確認申請にご使用ください。
 この図面は、隣地境界未立会いの仮の測量図です。
 境界点、辺長及び地積等に変更の可能性があります。
 道路境界線については暫定です。当該役所担当課への相談・確認申請等が必要です。
 相談・確認申請等により道路境界線の算出方法が変更となった際には境界点、辺長及び地積等に変更の可能性があります。
 本図では周辺の土地境界図を暫定再現し作成しております。
 越境物の確認は目視によるものです。
 境界未立会の為、越境範囲は明確ではありません。

敷地内高低差については、マンホール(道路内の任意の点)を基準に簡易高低測量した高低差の数値になります。方位は真北測定によるものではありません。

境界点の種類	
コンクリート杭	— ⊙ —
金属標	— ⊖ —
金属釘	— ⊕ —
計算点	— ○ —

(単位 : m)

東京都国分寺市西元町二丁目9番22号	受託番号	No.
測量業者登録番号 国土交通大臣登録第(2)35265号	作成年月日	令和 6年 6月 7日
株式会社 森事務所	縮尺	城西支店
取締役 佐藤 将士	1/100	担当者 大原 秀哉
電話 03(3332)3003		