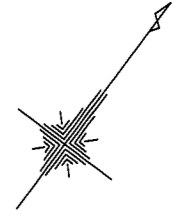


仮測量図

土地の所在

新座市新堀二丁目175番19

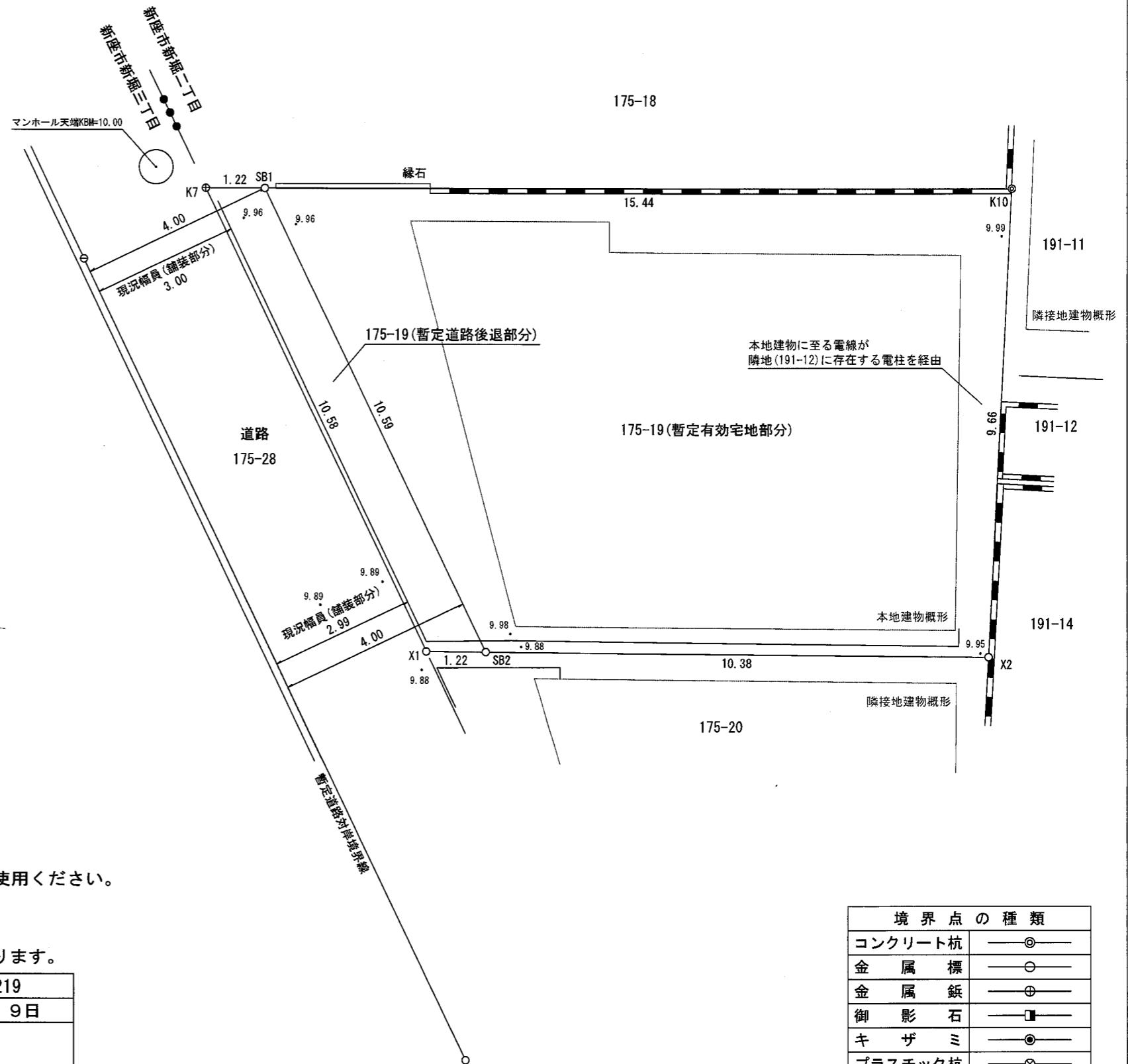
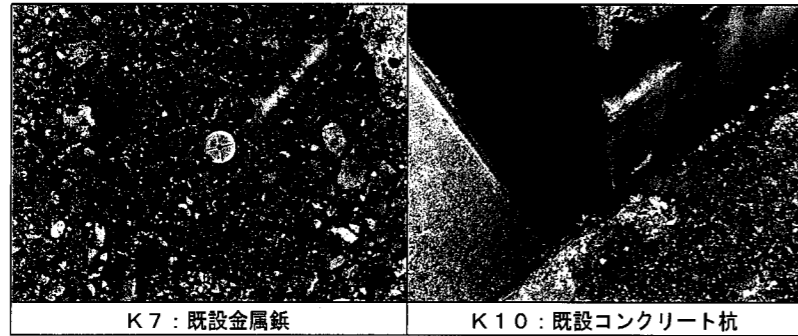


求積表

175-19(暫定有効宅地部分)				
測点名	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
K10	526.915	486.532	-17.762	-9359.064230
SB1	517.610	474.204	-2.916	-1509.350760
SB2	512.744	483.616	17.762	9107.358928
X2	518.921	491.966	2.916	1513.173636
倍面積				-247.882426
面積				123.9412130
地積				123.94 m ²
坪数				37.49 坪

175-19(暫定後退部分)				
測点名	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
SB1	517.610	474.204	-10.388	-5376.932680
K7	516.874	473.228	8.424	4354.146576
X1	512.013	482.628	10.388	5318.791044
SB2	512.744	483.616	-8.424	-4319.355456
倍面積				-23.350516
面積				11.6752580
地積				11.67 m ²
坪数				3.53 坪

合計面積	135.61 m ²
公簿面積	137.92 m ²
実測-公簿	-2.31 m ²



<本図作成の前提条件および取扱上の注意事項>
 ※図中境界以外の情報(建築線・用途地域線・都市計画等)においては、申請者様また設計者様(資格者様)において、改めて内容確認の上建築確認申請にご使用ください。
 ※境界未立会いの為、辺長及び地積等に変更の可能性があります。
 ※越境調査は目視になります。隣地との境界確認後明確な越境の有無判断となります。
 ※方位は真北測定によるものではありません。
 ※敷地内高低差については、マンホールを基準に簡易高低測量した高低差の数値になります。

東京都国分寺市西元町二丁目9番22号	受託番号	No. J-000055219
測量業者登録番号 国土交通大臣登録第(2)35265号	作成年月日	令和 7年 2月 19日
株式会社 森事務所	縮尺	城北支店
取締役 佐藤 将士	1/100	担当者 萩原直哉
電話 048(424)2202		

境界点の種類	
コンクリート杭	—○—
金属標	—○—
金属標	—⊕—
御影石	—■—
キザミ	—●—
プラスチック杭	—⊗—
計算点	—○—

(単位: m)